

Số: /TB-UBND

Lương Điền, ngày 24 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ LƯƠNG ĐIỀN
Về việc tăng cường công tác quản lý đất đai, xây dựng, giao thông thủy lợi và
Vệ sinh Môi trường trên địa bàn xã Lương Điền

Thực hiện Luật đất đai năm 2013; các văn bản quy phạm pháp luật về xử lý vi phạm lĩnh vực đất đai, xây dựng, giao thông thủy lợi và môi trường Kế hoạch số 15/KH-UBND ngày 17/01/2023 của ủy ban nhân dân huyện Cẩm Giàng về thực hiện nhiệm vụ trong năm 1” tăng cường quản lý đất đai, ngăn chặn và xử lý vi phạm đất đai, hành lang giao thông, công trình thủy lợi xây dựng trái phép trên địa bàn huyện”. Công văn số 988/UBND – TNMT ngày 20/9/2023 của Ủy ban nhân dân huyện Cẩm Giàng về việc tăng cường thực hiện công tác quản lý đất đai trên địa bàn huyện Nghị quyết Đảng ủy và kế hoạch của Ủy ban nhân dân xã Lương Điền.

Trong 10 tháng đầu năm 2023 UBND xã đã thành lập tổ công tác tăng cường công tác kiểm tra phối kết hợp với các ban ngành đoàn thể của xã, trưởng thôn tăng cường công tác tuyên truyền về tình hình vi phạm đất đai trên địa bàn xã cơ bản ổn định, các hộ dân có manh nha vi phạm đã được nhắc nhở và nghiêm túc chấp hành. Tuy nhiên vẫn còn một số hộ lấn chiếm đất công, san lấp ao trong khu dân cư, đất hành lang giao thông do ủy ban nhân dân xã quản lý còn xảy ra ở một số thôn như thôn Đông Giao, Bái Dương, Lương Xá, Đồng Khê...UBND xã đã chỉ đạo tổ công tác kiên quyết xử lý các hộ vi phạm đã nhận thức và chấp hành.

Để tiếp tục tăng cường công tác kiểm tra phát hiện và xử lý kịp thời các manh nha dấu hiệu vi phạm trong thời gian tới, UBND xã Lương Điền thông báo một số nội dung sau:

1. Về Công tác quản lý đất đai: Đối tượng vi phạm trên địa bàn chủ yếu vi phạm mở rộng xây dựng nhà trông coi quá quy định trên diện tích chuyển đổi, San lấp trái phép đất công, các ao, hồ trong khu dân cư lấn chiếm mở rộng đất thổ cư, hạ ruộng trên đất nông nghiệp vào mùa khô khi đã thu hoạch lúa mùa. Xây dựng lấn chiếm và mở rộng trong các nghĩa trang của các khu dân cư.

2. Về lĩnh vực xây dựng: Xây dựng nhà ở lấn chiếm các hành lang giao thông và xả thải gây ô nhiễm môi trường, tập kết các vật liệu xây dựng để lấn chiếm lòng, nề đường gây ảnh hưởng cho những phương tiện và người tham gia giao thông và nguy cơ gây tai nạn giao thông.

3. Về lĩnh vực Giao thông: Trên trục đường huyện Lương Điền – Cẩm Phúc đặc biệt là khu vực khu dân cư Ngã tư thôn Lương Xá có hiện tượng lấn chiếm vỉa hè bán hàng, để cối đá, trồng rau trong hộp xốp... tuy đã được giải tỏa nhưng hiện tượng bán hàng lấn chiếm vỉa hè, lòng đường gây mất an toàn giao thông vẫn tiềm ẩn xảy ra.

4. Về lĩnh vực Thủy lợi, các hộ lấn chiếm lấp ao trong khu dân cư gây ách tắc dòng chảy gây úng ngập cục bộ khi có mưa to.

5. Về môi trường, Việc tùy tiện xả rác bừa bãi của một bộ phận nhân dân thiếu ý thức vẫn thường xuyên ra gây ô nhiễm môi trường. Đốt rơm rạ gây khói bụi ảnh hưởng đến sức khỏe của nhân dân. Việc cháy bãi chôn lấp rác ở một số khu dân cư vẫn còn xảy ra gây ảnh hưởng rất lớn tới môi trường xung quanh.

Để việc quản lý nhà nước trên tất cả các lĩnh vực nêu trên theo đúng quy định của pháp luật trong thời gian từ nay đến cuối năm 2023. Ủy ban nhân dân xã Lương Điền thông báo một số nội dung sau:

+ Đối với tổ công tác tăng cường công tác kiểm tra phát hiện kịp thời xử lý kiên quyết các trường hợp vi phạm phát sinh. Đặc biệt quan tâm đến các trường hợp có manh nha hạ ruộng và xây dựng mở rộng lấn chiếm đất tại các nghĩa trang nhân dân của các khu dân cư. Xây dựng trên đất 03 không được cấp có thẩm quyền cho phép. San lấp lấn chiếm đất ao xen kẹt trong khu dân cư.

+ Đối với các ban ngành đoàn thể tăng cường công tác phối kết hợp tuyên truyền đến đoàn viên, hội viên và nhân dân về các văn bản quy phạm pháp luật liên quan đến các lĩnh vực nêu trên để các hội viên và nhân dân nắm bắt và thực hiện.

+ Đối với các ông trưởng, phó các thôn tăng cường công tác kiểm tra các đối tượng sử dụng đất đai có manh nha vi phạm đặc biệt quan tâm đến quản lý đất tại nghĩa trang nhân dân, phối hợp với tổ công tác tăng cường kiểm tra phát hiện các dấu hiệu vi phạm, kịp thời báo cáo với Ủy ban nhân dân xã để có biện pháp ngăn chặn và xử lý kịp thời.

Về giải pháp thực hiện

Thứ nhất: UBND xã giao cho Trưởng công an xã tăng cường kiểm tra kiểm soát các chủ phương tiện, máy xúc, ô tô, tiếp tay cho các đối tượng vi phạm và yêu cầu xử lý nghiêm các trường hợp cố tình chống đối không chấp hành. tăng cường công tác kiểm tra các đối tượng bán hàng lấn chiếm lòng, nề đường ảnh hưởng đến an toàn giao thông.

Thứ hai: Giao cho các công chức địa chính, tổ công tác tăng cường công tác kiểm tra nhất là từ nay đến hết mùa khô năm 2023. Tiếp tục rà soát thống kê các trường hợp đã lấp ao liền diện tích đất ở phối kết hợp với các trưởng thôn

giao mốc, tuyến hệ thống thủy lợi trong khu dân cư, hướng dẫn các hộ khắc phục hậu quả do lấn chiếm làm ảnh hưởng đến ách tắc dòng chảy, phối kết hợp với các đơn vị đo đạc thực hiện việc tách đất phục vụ cho chuyển nhượng, tặng cho thừa kế đất thổ cư không xác nhận các thủ tục hành chính các trường hợp có diện tích dôi dư do lấn chiếm. Yêu cầu các hộ xử lý đất dôi dư theo quy định.

Thứ ba: Đối với các trường hợp cố tình vi phạm Tổ công tác xử lý dứt điểm theo thẩm quyền, trường hợp ngoài thẩm quyền tổ công tác báo cáo Ủy ban nhân xã. UBND xã lập hồ sơ báo cáo Ủy ban nhân dân huyện xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân dân xã thông báo công khai các trường hợp cố tình vi phạm trên hệ thống truyền thanh của xã và gửi thông báo đến các tổ chức đoàn thể mà hội viên vi phạm làm cơ sở cho bình xét gia đình văn hóa và bình xét phong trào của các tổ chức trên địa bàn.

Trên đây là nội dung thông báo của Ủy ban nhân dân xã Lương Điền về việc tăng cường công tác quản lý đất đai, xây dựng, giao thông thủy lợi, môi trường trên địa bàn xã đề nghị sự phối kết hợp của các ban ngành đoàn thể, sự vào cuộc quyết liệt của tổ công tác, các ông trưởng phó thôn và đề nghị nhân dân nghiêm túc chấp hành nội dung thông báo này./.

Nơi nhận:

- Ban TV đảng ủy (B/c)
- Đài phát thanh xã;
- Trưởng các ngành đoàn thể
- Bí thư chi bộ, trưởng thôn;
- Lưu VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đình Bằng